



## Locale Commerciale in Sant Lluís Polígono

Rif.: 92447

Questo capannone industriale si trova nella zona industriale di Sant Lluís, su un terreno di 365 m<sup>2</sup> con una superficie costruita di circa 300 m<sup>2</sup>. Il suo design aperto lo rende una scelta ideale per lo stoccaggio, lo sviluppo di una piccola impresa o l'espansione di un'azienda in crescita. È anche un'ottima opportunità di investimento per il mercato degli affitti, grazie alla sua posizione strategica e alle sue caratteristiche funzionali. L'accesso principale al capannone avviene attraverso un portone alto più di 4 metri e largo circa 5 metri, che facilita l'ingresso di veicoli e merci di grandi dimensioni. All'interno, lo spazio aperto consente una disposizione flessibile in base alle esigenze aziendali e comprende un bagno con doccia per maggiore comodità. Inoltre, con un ingresso indipendente, è presente un'area uffici dedicata che offre un ambiente amministrativo confortevole e ben attrezzato. Questa sezione comprende una reception per



Prezzo: **370.000 €**

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta. I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.