



Edificabili/Caseggiato/House in Mahon Centro

Rif.: 92072

Interesting asset for investment or development. Plot with a surface area of approximately 550 m² with a 22m street width. There is currently a building that dates back to 1945 and is used as a warehouse, with a constructed area of 601 m², as per the registry description . Possibility to develop a block of flats, subject to planning permission. Current planning regs are as follows - - Qualification: Zone 2.e, housing, warehouses, plots with special projects. - Use: detached house and multi-family housing. - Arrangement: according to road alignment or isolated arrangement. - Net buildable area: 1.70 m²/m² - Maximum buildable depth: 14 m. - Maximum height: 10.0 m (PB+2) - Use intensity index: 1 room/47 m² - Parking provision: 1.5 spaces per home. In applying those set planning parameters, it appears the most viable development project would be a multi - housing building aligned with the street with a basement, ground floor and two



Prezzo: 900.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta. I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta. I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



PRÓXIMO A PROPIED



PRÓXIMO A PROPIED




AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.

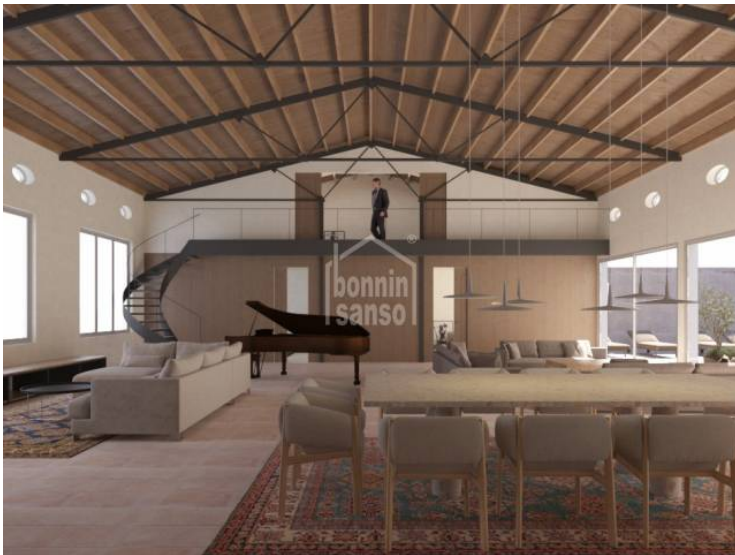
🇬🇧 We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 04	CIUTADELLA Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 40 22 00	MERCADAL Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 104 188	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 100 053	CALA MILLOR Aving. San Bon Temps, 4 (+34) 971 267 267
---------------------------	---	---	---	--	--



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
 I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta. I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.