



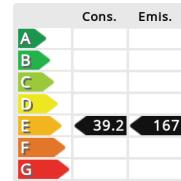
## Trama/land/House/Parcheggio/House in Es Castell (Town)

Rif.: 90836

Wake up every morning in the heart of a charming coastal village, where life flows gently between quiet streets, cozy cafés, and the soft sea breeze. Just a stone's throw from the picturesque Cala Corb, this spacious home is more than a house – it's a lifestyle. Set over four levels – basement, ground floor, first floor, and a sunny rear patio – the property offers space, flexibility, and the warm character of a true Mediterranean home. With 6 bedrooms, 2 bathrooms, 2 living-dining areas, and 2 kitchens, it's ideal for large families, multi-generational living, or even a boutique guesthouse project. The total built area includes 140 m<sup>2</sup> of living space, a 70 m<sup>2</sup> basement, a 20 m<sup>2</sup> storage room, and an 80 m<sup>2</sup> garage, offering endless potential – from comfortable living to an exciting new development. Whether you're dreaming of a peaceful life near the sea or planning an investment in a unique location, this property offers both charm and



Prezzo: **499.000 €** Prezzo (prima): 550.000 €



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.

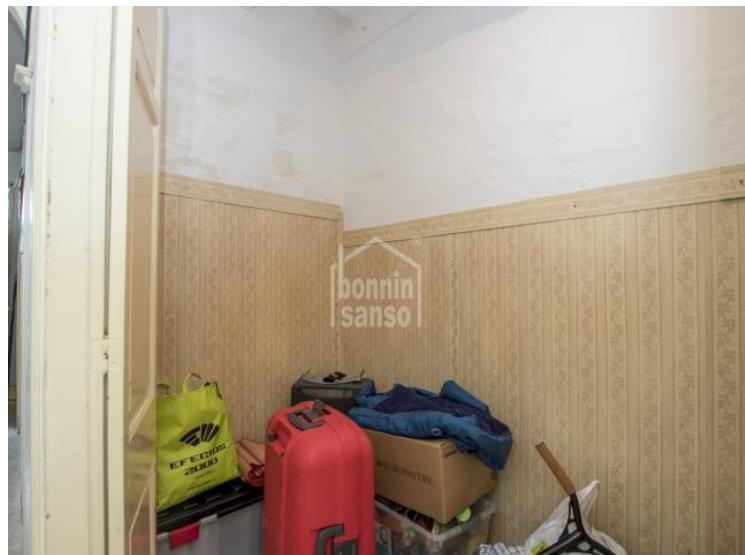
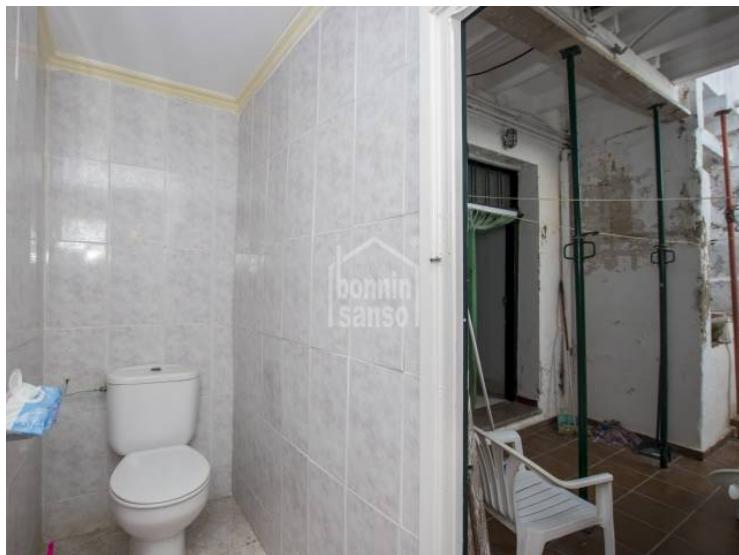
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.