



Terreno con atica e tradizionale casa in campagna vicino al poligono industriale di Ciutadella, Minorca

Rif.: 35892

Magnifici lotti raggruppati di circa 9.500 m² in una delle migliori posizioni dell'espansione della zona industriale di Ciutadella. La proprietà principale offre un tradizionale casale di campagna su due piani, magazzini e fabbricati rurali, da ristrutturare, per un totale di quasi 600 m², una splendida piscina di ben 50 m², oltre ad una tipica cisterna per la raccolta delle acque piovane. Pozzo di proprietà e fornitura di energia elettrica. Splendido investimento sia per il suo possibile attuale utilizzo rurale, sia per localizzare nel lungo periodo le sue attuali attività, nuove attività che la zona permette una volta urbanizzata; redditività nell'affitto di terreni/magazzini industriali, incremento del patrimonio derivante dalla vendita dei quattro terreni indipendenti offerti o promozione di capannoni industriali. Sono molte le possibilità che questo immobile offre, decida come ottenere il suo massimo rendimento. Consigliamo di richiedere maggiori



Prezzo: 3.725.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E	204.9	46.9
F		
G		

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta. I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



bonnin sanso
AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Avda. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Avda. Via Ronda, 6 (+34) 971 134 168	SANT LLUÍS Avda. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Avda. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	--	--	---	---

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.