



## Magnifique bâtiment de restauration en bordure de mer sur le port de Mahon, Minorque

Réf.: 91597

Spécial entrepreneurs. Activité à usage commercial située en bordure de mer, c'est une vente privée. S'agit de bâtiments et d'une passerelle -concession administrative directe- qui les unis, sous une même activité commerciale, avec plus de mille mètres carrés construits et deux habitations aux niveaux supérieurs de chacun d'eux, parfait pour le personnel de la propre activité commerciale. Le bâtiment principal a été construit en 2006 et se compose de quatre étages, ainsi qu'un sous-sol aménagé, des salles de bains, des chambres de congélation et de réfrigération. Il y a des cuisines sur les deux étages, plusieurs salles à manger et un appartement penthouse en duplex avec trois chambres, ainsi qu'une terrasse privée. Voici quelques-unes des caractéristiques de ce bâtiment emblématique. La passerelle est une autre extension du restaurant et de son activité. Elle est très polyvalente et adaptable aux besoins de l'entreprise.



Prix de vente: **3.900.000 €**

Prix de location: **13.000 € / mois**

Disponible

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
 Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.

	Cons.	Emiss.
A		
B	233.8	72.2
C		
D		
E		
F		
G		





Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.





Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.





Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.





Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.





Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.




**AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988**  
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
Contáctenos para más información.**

**🇬🇧 We have more photographs of this property.  
Please contact us for more information.**

**🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.  
Contactez nous pour plus d'informations.**

<b>NUESTRAS OFICINAS:</b>	<b>MAHÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	<b>CIUTADELLA</b> Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	<b>MERCADAL</b> Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	<b>SANT LLUÍS</b> Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	<b>CALA MILLOR</b> Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	---	---	--	--

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.