



## Charmante Maison de Campagne Traditionnelle Rénovée à Biniparrell, Minorque

Réf.: 92302

Cette magnifique maison de campagne, soigneusement rénovée avec goût et des matériaux de haute qualité, allie parfaitement le style authentique minorquin au confort moderne. Située dans le quartier calme et privilégié de Biniparrell, cette propriété offre intimité, sérénité et proximité avec Mahón et Sant Lluís. La maison est répartie sur deux étages : Rez-de-chaussée : Un salon chaleureux à double orientation, une grande cuisine avec salle à manger intégrée, une chambre double et une salle de bain complète. Elle dispose également d'une terrasse/véranda couverte avec vue sur la piscine, parfaite pour profiter de moments en plein air, ainsi qu'un garage pratique avec buanderie. Étage supérieur : Deux chambres lumineuses, chacune avec un accès direct à la salle de bain partagée, garantissant confort et intimité. Points forts : Systèmes de climatisation dans toutes les pièces, idéaux pour une utilisation tout au long de l'année. Une



Prix: 990.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C	695	208
D		
E		
F		
G		

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects. Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.




**AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988**  
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE  
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
 Contáctenos para más información.**

**We have more photographs of this property.  
 Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriété.  
 Contactez nous pour plus d'informations.**

<b>MAHÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 25 04 03	<b>CIUTADELLA</b> Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 43 22 00	<b>MERCADAL</b> Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 134 168	<b>SANT LLUÍS</b> Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	<b>CALA MILLOR</b> Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 367 597
---	---	---	--	--

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
 Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.