



Parcelle idéale pour la construction d'un immeuble plurifamilial. Mahon. Minorca

Réf.: 92168

Attention promoteurs : opportunité d'investissement dans une parcelle idéale pour la construction d'un immeuble plurifamilial ! Ce terrain, situé dans une zone très prisée à proximité du centre-ville (communément appelé Cuarteles de Santiago), est une option attrayante pour ceux qui souhaitent investir dans l'immobilier. Les paramètres urbanistiques de référence sont les suivants : - Hauteur totale autorisée jusqu'à 13 mètres, offrant la possibilité de construire un immeuble de taille considérable et d'exploiter pleinement l'espace disponible. - Nombre d'étages permis : jusqu'à quatre niveaux à partir du rez-de-chaussée, offrant un potentiel important pour créer une structure impressionnante et fonctionnelle. De plus, un indice d'intensité d'usage de 60 m² par logement a été établi, permettant de créer des unités spacieuses et confortables pour les futurs propriétaires. Une dotation minimale de 1,5 places de parking par logement



Prix: **Consulter**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects. Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.