



## Bâtiment sur le port de Mahon, Minorque

Réf.: 92144

Attention ! Voici une intéressante propriété, idéale pour réaliser votre projet de rénovation en première ligne du port de Mahon, avec magnifique vue sur la mer. Ses plus de deux cent cinquante mètres carrés répartis entre un rez-de-chaussée et deux étages, augmentent les possibilités d'usages et d'aménagement. Petite cour arrière. Possibilité d'être usé comme une grande maison, ou de planifier plusieurs unités différentes. C'est un bien qui peut être employé aussi bien pour un usage personnel ou bien pour le marché locatif qui est très demandé. Ce bien est actuellement structuré au rez-de-chaussée comme un usage commercial -galerie d'art-, et un logement/atelier aux étages supérieurs. N'hésitez pas à demander plus d'informations et à visiter ce bâtiment. Et si vous le désirez, nous pouvons vous conseiller tout au long du processus de rénovation et des futurs usages. REMARQUE : Actuellement il est loué jusqu'en novembre 2026. Il est



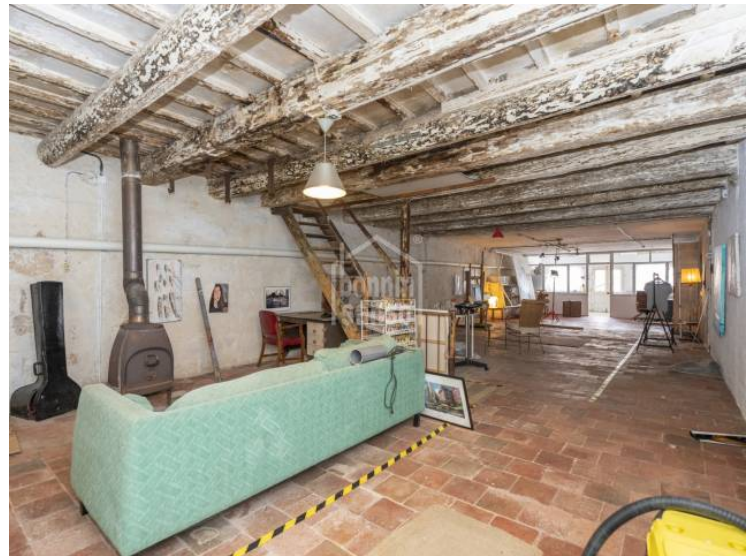
Prix: 692.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
 Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.




  
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988  
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE  
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
 Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.  
 Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.  
 Contactez nous pour plus d'informations.

**NUESTRAS OFICINAS:**

<b>MAHÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 03	<b>CIUTADELLA</b> Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 43 22 00	<b>MERCADAL</b> Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 134 188	<b>SANT LLUÍS</b> Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	<b>CALA MILLOR</b> Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 387 597
---------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
 Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.