



¡Oportunidad exclusiva para promotores e inversores!. Es Castell. Menorca

Ref.: 90744

Presentamos un activo con un potencial excepcional en el corazón de la ciudad. Se trata de un terreno urbano con proyecto básico para la construcción de un edificio residencial de 17 viviendas y aparcamientos, en una de las zonas más deseadas del pueblo, a tan solo unos pasos del centro y de la emblemática Cales Fonts. El solar cuenta con más de 440 m² y un proyecto distribuido en: Planta sótano destinada a aparcamientos (aprox. 440 m² construidos) Planta baja, primera y segunda planta, también con más de 440 m² cada una Planta bajo cubierta de unos 140 m² Las viviendas proyectadas oscilan entre 57 m² y 67 m² útiles, pensadas para adaptarse a las demandas actuales del mercado. A falta del proyecto ejecutivo actualizado y la obtención de licencia, esta propuesta representa una ocasión estratégica de adelantarse al mercado y apostar por una promoción en una zona con alta demanda residencial. No dejes pasar la



Precio: **680.000 €**

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.