



Solar en la zona Paseo marítimo de Ciutadella, Menorca

Ref.: 36685

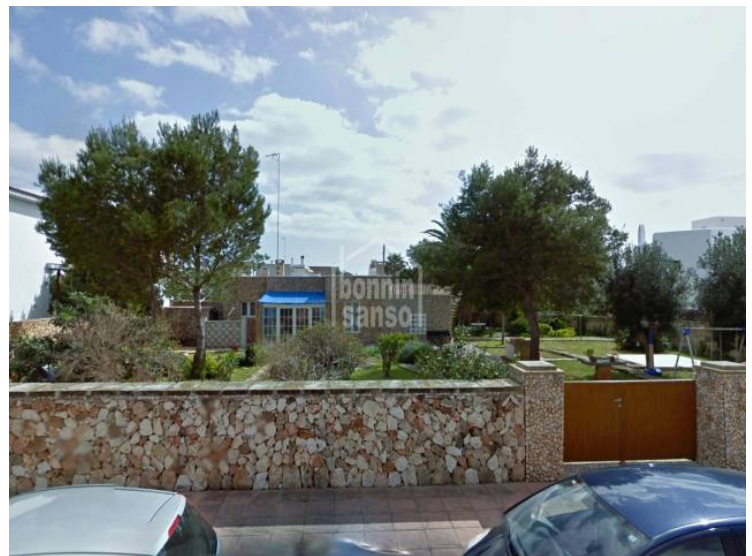
Ubicada en una de las zonas más exclusivas y residenciales de Ciutadella, esta parcela de aproximadamente 1.000m² es un verdadero diamante en bruto. Su privilegiada ubicación, a pocos metros del mar, la convierte en una oportunidad única tanto para quienes buscan crear un hogar exclusivo como para inversores interesados en desarrollar un proyecto de alta calidad. En la actualidad, la propiedad cuenta con una vivienda que requiere una reforma integral, lo que abre infinitas posibilidades para rediseñar este espacio y transformarlo en una auténtica joya. Además la posibilidad de que por terreno, demoliendo la casa, ofrece la opción de edificar hasta cuatro chalets independientes de dos plantas con una ocupación máxima del 50% y altura 7 m (PB+1), lo que garantiza un proyecto versátil y atractivo para un público diverso. El entorno es inigualable: un vecindario tranquilo y residencial, rodeado de otras propiedades de lujo, calles arboladas .



Precio: **950.000 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.