



## Oportunidad: Solar en esquina a pocos metros del Puerto Antiguo de Ciutadella, Menorca

Ref.: 36661

Presentamos este excepcional solar ubicado en una de las zonas más privilegiadas de Ciutadella, a tan solo unos pasos del emblemático puerto antiguo. Su posición estratégica en esquina garantiza una excelente luminosidad y visibilidad, ideal para un hermoso proyecto arquitectónico en plurifamiliar de reducido riesgo. El solar, cuenta con una edificabilidad para planta baja, más dos alturas y ático, lo que ofrece múltiples posibilidades para desarrollar una vivienda unifamiliar de lujo o un edificio de viviendas con vistas al casco histórico y potencial acceso a impresionantes terrazas. La cercanía al puerto, el casco antiguo y todas las comodidades que ofrece esta vibrante localidad menorquina, lo convierte en una opción inmejorable tanto para inversión como para vivienda particular. No dejes pasar la oportunidad de construir tu proyecto en uno de los lugares más demandados y pintorescos de Menorca.



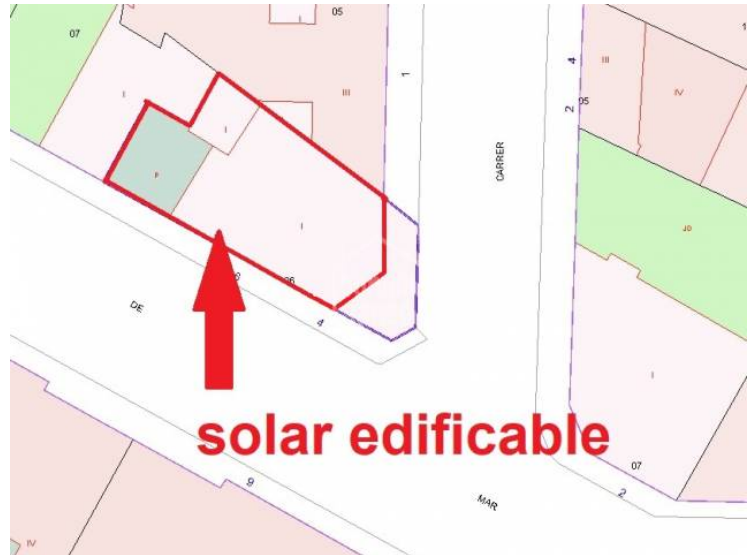
143

Precio: 375.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.







AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988  
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.**  
**Contáctenos para más información.**

 **We have more photographs of this property.**  
**Please contact us for more information.**

 **Nous avons plus de photos de cette propriété.**  
**Contactez nous pour plus d'informations.**

**NUESTRAS OFICINAS:**

**MAHÓN**  
Carrer Nou, 14-16  
(+34) 971 35 04 05

**CIUTADELLA**  
Aving. Consagrador, 72  
(+34) 971 48 22 00

**MERCADAL**  
Aving. Via Roma, 9  
(+34) 971 134 168

**SANT LLUÍS**  
Aving. De Sa Pau, 65  
(+34) 971 150 083

**CALA MILLOR**  
Aving. San Joan Torrens, 4  
(+34) 971 587 507

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.  
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.