



**En Construcción. Piso en 2ª planta en Ciutadella, Menorca**

**Ref.: 36510**

Promoción de nueve viviendas con modernos acabados, espacios abiertos y muy luminosos. Edificio ubicado en una zona residencial de Ciutadella a escasos minutos del centro histórico y la playa de esta. Zona cercana a todos los servicios, lo que los hacen idóneos para primera vivienda, familiar o bien como inversión para rentabilizar en el mercado de alquileres. Obra iniciada Entrega de las viviendas en el tercer trimestre del 2025. NOTA: Al tratarse de obra nueva la fiscalidad de la compraventa es por el 10% de IVA, 1,5% AJD, más gastos de notaría y registro. 2ª planta de unos 60m² aproximadamente, se distribuye en dos dormitorios y un baño con una amplio salón y cocina. Aire acondicionado y calefacción. Posibilidad de adquirir parking. Tiene como anexo terraza-solarium. Buenas calidades. Edificio con ascensor de unos 8 vecinos. Interesante adquisición. Pida información sin compromiso.



Precio: **Consultar**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.  
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.  
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.