



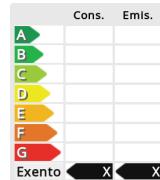
¡Oportunidad Única! Magnífica Esquina en la Avenida Principal con Potencial de Edificación, Ciutadella, Menorca

Ref.: 34956

Fantástico edificio compuesto de local de unos 530m² ubicado en un chaflán privilegiado de la avenida principal de Ciutadella. Este espacio, no solo ofrece una excelente visibilidad y un flujo constante de personas, sino que además cuenta con derecho a vuelo para maximizar su potencial de construcción. En una confluencia de calles, de más tránsito y acceso al centro histórico, de mayor atractivo de la ciudad para atraer clientes y destacar de forma impactante. Con posibilidad de edificar planta baja, primer y segundo piso, además de planta ático. Perfecto por su versatilidad en poder desarrollar proyectos mixtos de locales comerciales, oficinas, viviendas y garajes. Excelente para inversionistas que buscan rentabilidad y potencial de crecimiento en una de las zonas más dinámicas de Ciutadella. Con su estratégica ubicación y la posibilidad de expandirse verticalmente, esta propiedad es una opción atractiva para cualquier proyecto.



Precio: **950.000 €**



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.

Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.

We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.

Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:

MARÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Avda. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Avda. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	SANT LLOÍS Avda. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Avda. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
--	---	---	--	--

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.