



## Solar edificable en el polígono de Sant Lluís, Menorca

Ref.: 91801

Interesante solar edificable ubicado en calle principal del polígono industrial de Sant Lluís, idóneo para desarrollar proyecto de implantación comercial o de servicios. Cuenta con aproximadamente dos mil quinientos metros cuadrados de superficie. Su último uso fue para almacenaje de materiales de construcción. La normativa vigente permite uso terciario, industrial, dotacional y de equipamientos. Parámetros urbanísticos\*: Parcela mínima: 600 m<sup>2</sup> Ocupación: Dada por retranqueos (3 m a medianeras y 5 m a viales) Edificabilidad: 0,7 m<sup>2</sup>c/m<sup>2</sup>s Altura: 7 m (PB + P1) Número de plantas: 2

\*Sujetos a cambios, normativas vigentes y previa obtención de la perceptiva licencia de obras. Venta sujeta al 21% de IVA.



Precio alquiler: **Consultar**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.  
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.  
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.