



Bar/restaurant/Gebäude in Calan Porter

Ref.: 92242

This property is situated in the heart of the vibrant Cala'n Porter coastal resort, in a busy commercial area with other restaurants and shops, and plenty of passing custom. Located a short distance from the beach and just a 15 minute drive from Mahón, the airport, and other amenities, it offers an excellent opportunity for investment. Previously run for many years as a successful restaurant, the property has been inactive for an extended period and requires significant refurbishment to restore it to its former glory. The plot is almost 3000m² and the building includes some 500m² dedicated to the former restaurant space, 200m² of living space and additional storage/garage areas, patios, terraces, and a disused tennis court. These features enhance the potential of this unique real estate asset. The land is classified as urban under Alayor town planning with a primary designation for restaurant use. This is a rare opportunity to acquire a



Preis: **Auf Anfrage**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.




bonnin sanso
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.**
 🇬🇧 **We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.**
 🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:

MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 04	CIUTADELLA Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 40 22 00	MERCADAL Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 104 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 053	CALA MILLOR Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 267 597
---	---	---	--	--

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.