



## Tolle Finca in der Nähe von Ciutadella, Menorca, Balearen

Ref.: 36460

Wunderschönes Anwesen mit einem authentischen menorquinischen Landhaus, nur zwei Kilometer von Ciutadella entfernt. Es besteht aus ca. 8,3 Hektar landwirtschaftlicher Nutzfläche, ca. 293 m² Hauptwohnfläche und über ca. 430 m² landwirtschaftlichen Gebäuden. Die Wohnbereiche sind auf den ersten Stock verteilt, in dem Haupthaus, derzeit mit drei Schlafzimmern, einem großen Badezimmer und einem zentralen Wohn-Esszimmer mit Kamin mit Zugang zu einer eleganten, nach Süden ausgerichteten überdachten Terrasse mit Blick auf Ciutadella. An klaren Tagen kann man Mallorca sehen. Im Erdgeschoss des Haupthauses befinden sich neben der Käserei mehrere Räume rund um das ehemalige zentrale Wohn- und Esszimmer. Wir laden Sie ein, alle Ecken des Anwesens zu entdecken, von den typischen überdachten Porxos, zwei alten Tennen, den Safareig, den Boyeras und einem fantastischen Waldbereich, wo die wilden







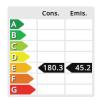








Preis: 2.875.000 €



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.

27/03/2025 27/03/2025















Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



ESTATE AGENTS
AGENZIA IMMOBILIARE

AGENCE IMMOBILIÈRE IMMOBILIENAGENTUR













Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.

**3/9** 27/03/2025













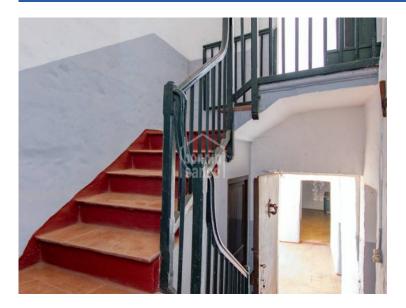


Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



ESTATE AGENTS
AGENZIA IMMOBILIARE

AGENCE IMMOBILIÈRE IMMOBILIENAGENTUR













Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.

**5/9** 

27/03/2025















Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.















Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



ESTATE AGENTS
AGENZIA IMMOBILIARE

AGENCE IMMOBILIÈRE IMMOBILIENAGENTUR













Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.





Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.