



## Tolle Finca in der Nähe von Ciutadella, Menorca, Balearen

Ref.: 36460

Wunderschönes Anwesen mit einem authentischen menorquinischen Landhaus, nur zwei Kilometer von Ciutadella entfernt. Es besteht aus ca. 8,3 Hektar landwirtschaftlicher Nutzfläche, ca. 293 m<sup>2</sup> Hauptwohnfläche und über ca. 430 m<sup>2</sup> landwirtschaftlichen Gebäuden. Die Wohnbereiche sind auf den ersten Stock verteilt, in dem Haupthaus, derzeit mit drei Schlafzimmern, einem großen Badezimmer und einem zentralen Wohn-Esszimmer mit Kamin mit Zugang zu einer eleganten, nach Süden ausgerichteten überdachten Terrasse mit Blick auf Ciutadella. An klaren Tagen kann man Mallorca sehen. Im Erdgeschoss des Haupthauses befinden sich neben der Käserei mehrere Räume rund um das ehemalige zentrale Wohn- und Esszimmer. Wir laden Sie ein, alle Ecken des Anwesens zu entdecken, von den typischen überdachten Porxos, zwei alten Tennen, den Safareig, den Boyeras und einem fantastischen Waldbereich, wo die wilden



Preis: 2.875.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E	180.3	45.2
F		
G		

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.





🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.  
Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.  
Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS  
OFICINAS:

MAHÓN  
Carrer Nou, 14-16  
(+34) 971 35 04 05

CIUTADELLA  
Avda. Conqueridor, 72  
(+34) 971 48 22 00

MERCADAL  
Avda. Via Ronda, 6  
(+34) 971 134 188

SANT LLUÍS  
Avda. De Sa Pau, 65  
(+34) 971 150 083

CALA MILLOR  
Avda. Son Bon Temps, 4  
(+34) 971 587 507

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.