



Hotel/Edificable a Son Parc

Ref.: 91903

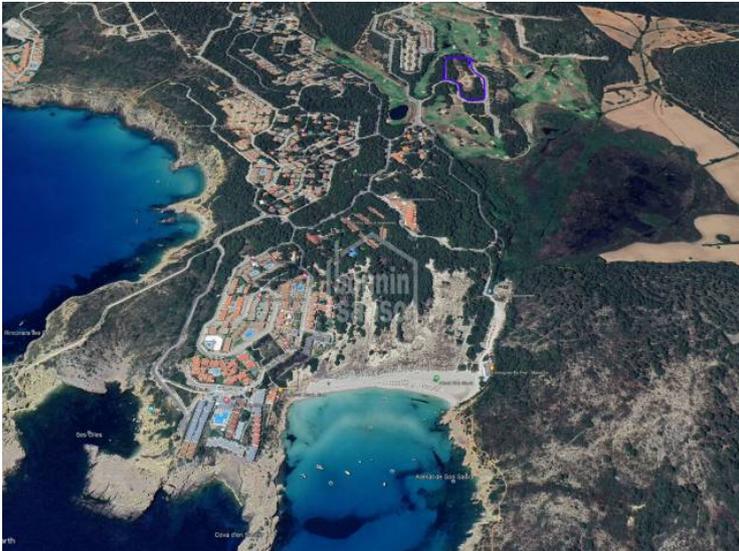
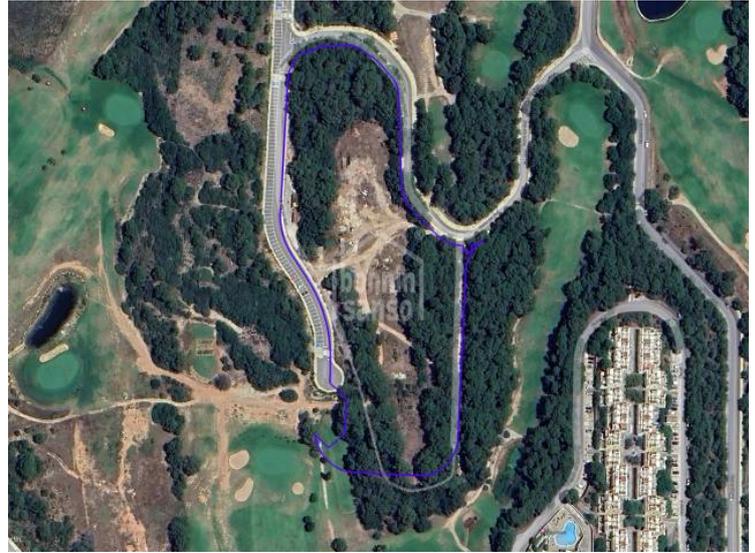
Suelo urbano para desarrollo hotelero en Son Parc, lindando junto al campo de golf, otorgando una posición única e irreplicable, y a poca distancia de la espectacular playa de Son Saura, además de a escasos kilómetros de los puertos de Fornells y Addaia. Con un suelo cercano a los 25.000 m² y una capacidad para 348 plazas turísticas, se convierte en una oportunidad para desarrollar un espectacular hotel en una zona de influencia en la isla de Menorca. Parámetros urbanísticos de la unidad de ejecución -sujeta a licencias y cambios de normativa-: - Categoría admitida: exclusivamente hotel de 4 o 5 estrellas. Uso asistencial/geriátrico. - Edificabilidad neta sobre parcela de 0.6 m²/m². - Altura máxima de tres plantas (PB + 2). Consulte todos los detalles, capacidades y posible implantación del activo, bajo petición formal. Nota: Pese a la moratoria turística vigente, es posible desarrollar de inmediato el proyecto y obtener licencias.



Preu: **6.000.000 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
 Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.